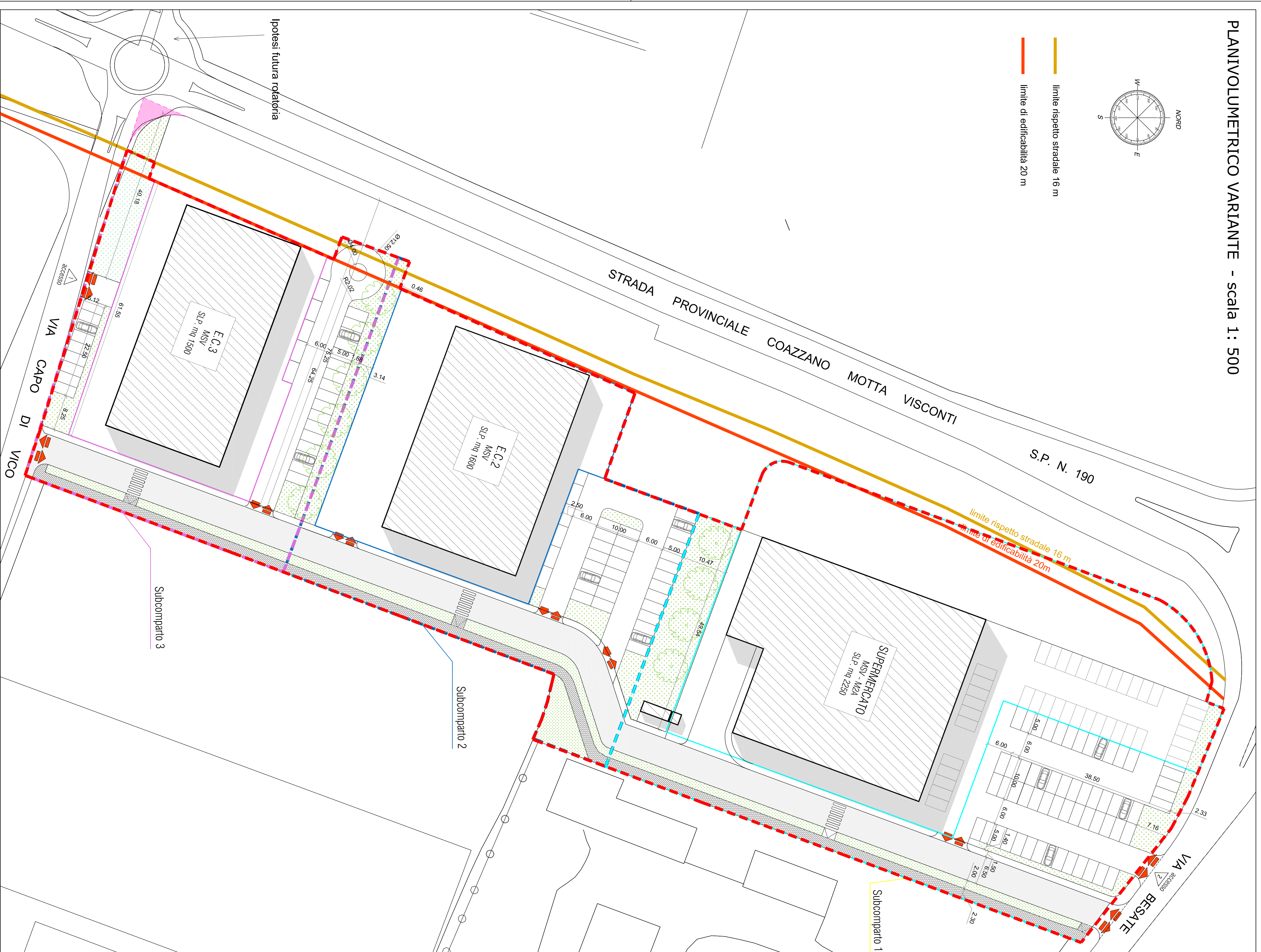


- limite rispetto stradale 16 m
- limite di edificabilità 20 m



**DATI PLANIVOLUMETRICO PIANO "AREA 33" - IN VARIANTE**

<span style="color: red;">▭</span> SUPERFICIE TERRITORIALE TOTALE mq. 20.080	
<span style="color: red;">▭</span> SUP. COMMERCIALE TOTALE mq. 5.330	
<span style="color: green;">▭</span> AREA ESTERNA AL PIANO	
<b>SUBCOMPARTO 1</b>	
<span style="color: cyan;">▭</span> SUPERFICIE TERRITORIALE mq. 9.890	
<span style="color: cyan;">▭</span> DELIMITAZIONE SUPERFICIE FONDAPIA EDIFICIO COMMERCIALE MASSAZZA (ALIMENTARE) SLP mq. 2.250 (superficie vendita mq. 1.500)	
H ALTEZZA MASSIMA CONSENTITA = 7,50 MT	
N° NUMERO PIANI FLORI TERRA CONSENTITO = 2	
Rc = 60%	
MQ NON IN CESSIONE: 6.343	MQ IN CESSIONE: 3.347
<span style="color: cyan;">▭</span> PARCHEGGIO PUBBLICO mq. 1.500	
<span style="color: green;">▭</span> VERDE ATTREZZATO mq. 750	
<span style="color: green;">▭</span> VIABILITA' IN CESSIONE mq. 1.087	
MQ IN CESSIONE: 3.347	
<b>SUBCOMPARTO 2</b>	
<span style="color: blue;">▭</span> SUPERFICIE TERRITORIALE mq. 5.590	
<span style="color: blue;">▭</span> DELIMITAZIONE SUPERFICIE FONDAPIA EDIFICIO COMMERCIALE MASSAZZA (ALIMENTARE) SLP mq. 1.500 (superficie vendita mq. 1.500)	
H ALTEZZA MASSIMA CONSENTITA = 7,50 MT	
N° NUMERO PIANI FLORI TERRA CONSENTITO = 2	
Rc = 60%	
MQ NON IN CESSIONE: 2.982	MQ IN CESSIONE: 2.985
<span style="color: blue;">▭</span> PARCHEGGIO PUBBLICO mq. 1.087	
<span style="color: green;">▭</span> VERDE ATTREZZATO mq. 533	
<span style="color: green;">▭</span> VIABILITA' IN CESSIONE mq. 985	
MQ IN CESSIONE: 2.985	
<b>SUBCOMPARTO 3</b>	
<span style="color: magenta;">▭</span> SUPERFICIE TERRITORIALE mq. 4.800	
<span style="color: magenta;">▭</span> DELIMITAZIONE SUPERFICIE FONDAPIA EDIFICIO COMMERCIALE MASSAZZA (ALIMENTARE) SLP mq. 1.500 (superficie vendita mq. 1.000)	
H ALTEZZA MASSIMA CONSENTITA = 7,50 MT	
N° NUMERO PIANI FLORI TERRA CONSENTITO = 2	
Rc = 60%	
MQ NON IN CESSIONE: 2.565	MQ IN CESSIONE: 2.291
<span style="color: magenta;">▭</span> PARCHEGGIO PUBBLICO mq. 1.000	
<span style="color: green;">▭</span> VERDE ATTREZZATO mq. 500	
<span style="color: green;">▭</span> VIABILITA' IN CESSIONE mq. 758	
<span style="color: magenta;">▭</span> PROPRIETA' COMUNALE (terza strada) mq. 33 (comprendente via S.P. N. 190 e S.P. N. 190)	
MQ IN CESSIONE: 2.291	
MQ TOTALE IN CESSIONE: 8.223	MQ TOTALE NON IN CESSIONE: 11.857
MQ TOTALE PIANO: 20.080	

**VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMMERCIALE DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "AREA 33" - NELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE "AT 16a"**

**IN COMUNE DI CASORATE PRIMO (PV)**

**12 VAR**

**Planivolumetrico Comparto - IN VARIANTE**

Elaborato n.	
Titolo	Planivolumetrico Comparto - IN VARIANTE
Scale:	1:500
Data	04 dicembre 2020
Aggiornamenti	30 aprile 2021
La Proprietà	
I Tecnici incaricati	
Il Responsabile del procedimento	

**Dott. Arch. GIUSEPPE SCARMI**  
Via Urbino, 52 - 26013 Crema (CR)  
Tel. 0373.86084  
e-mail: studio\_gs@depescam.it

**Dott. Arch. TAMARINI ROBERTO**  
Via Molino vecchio, 50 - 20080 Monzoccolo di Veneta (MI)  
Tel. 3386894129  
e-mail: roberto.tamarinim@iscail.it

**TIGROS s.p.a.**  
Via del lavoro, 45 - 21048 Solbiate Arno (VA)  
C.F. 00793150127  
P.IVA: 12790620152  
**Lux Innovation s.r.l.**  
Corso Vittorio Emanuele II, 15 - 20122 Milano (MI)  
C.F. e P.IVA: 08630390964